Vip Home

C/ Joan Miro, 16
Santa Cristina D´aro

Teléfono: 872072299
e-mail: info@viphomedaro.com

Referencia:	**80-001**
Tipo inmueble:	Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**320.000 €**
Estado:	Nuevo



Dirección:	torres i Jonama
Planta:	1
Población:	Palafrugell
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17200
Zona:	Torres i Jonama



M² construidos:	172	**útiles:**	135	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Garajes:	1	**M² terraza:**	15	**Terraza(s):**	2
Dormitorios:	3	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	2
Antigüedad:	2025	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

En la encantadora localidad de Palafrugell, en la codiciada zona de Torres i Jonama, se presenta una oportunidad única para adquirir un impresionante dúplex que redefine el concepto de confort y elegancia. Este magnífico inmueble, con 172 m² construidos y 135 m² útiles, está diseñado para aquellos que buscan un hogar espacioso y luminoso, donde cada rincón respira modernidad y estilo. Con tres amplios dormitorios, este dúplex es perfecto para familias que valoran tanto la comodidad como la funcionalidad.

La distribución de este atractivo dúplex es simplemente excepcional. Con dos baños completos, cada miembro de la familia podrá disfrutar de su propio espacio personal. La cocina, moderna y bien equipada, se convierte en el corazón del hogar, ideal para preparar deliciosas comidas y disfrutar de momentos inolvidables. La presencia de un garaje privado añade un plus de comodidad, permitiendo un acceso fácil y seguro a su vehículo, mientras que el trastero brinda un espacio adicional para almacenar todas sus pertenencias sin renunciar a la estética del hogar.

Uno de los aspectos más destacados de este inmueble son sus dos terrazas, que suman un total de 15 m², perfectas para disfrutar del cálido clima mediterráneo. Imagina relajarte en tu terraza con una copa de vino al atardecer, rodeado de un entorno tranquilo y apacible. La orientación sureste garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día, creando un ambiente acogedor y cálido en cada espacio de la vivienda. Además, el aire acondicionado frío/calor asegura que tu hogar se mantenga a la temperatura perfecta en cualquier época del año.

Este dúplex no solo es un lugar para vivir, sino un estilo de vida que acepta animales, permitiéndote compartir tu hogar con tus amigos peludos. La proximidad a servicios, comercios y áreas recreativas hace de esta propiedad un lugar ideal para disfrutar de la vida en familia, así como de las actividades al aire libre que la hermosa Costa Brava ofrece. Desde paseos por la playa hasta exploraciones de los encantadores pueblos cercanos, cada día será una nueva aventura.

Finalmente, la llegada de la construcción programada para 2025 garantiza que este dúplex sea una inversión en un futuro brillante y próspero. Con ascensor que facilita el acceso a la última planta, la comodidad está asegurada en cada momento. No dejes pasar la oportunidad de convertir este espectacular dú