

Referencia: **179-001**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **425.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: verge de montserrat  
Población: Calonge  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17251  
Zona: centro



M<sup>2</sup> construidos: 171      útiles: 156  
Energía calefacción: gas natural      Dormitorios: 3  
Baños: 2      Aseos: 1

Metros de parcela: 104  
Orientación: sureste  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

Oportunidad única en Calonge

La vivienda consta de varias plantas , ofreciendo unos espacios amplios y bien organizados para el día a día.

En la planta baja se encuentra el garaje bastante amplio y con acceso directo a un patio para usos varios.

En la primera planta , a la que se accede mediante unas cómodas escaleras , se ubica la zona principal de la vivienda.

Una cocina totalmente equipada funcional con salida directa a una terraza y lavadero.

Nos encontramos también en la misma planta una salón-comedor con chimenea, un baño completo y dos amplias habitaciones dobles con armarios empotrados.

En la planta superior se encuentra la zona mas privada de la casa, con un magnífica habitación SUITE que incluye vestidor y acceso directo a una terraza soleada , ideal para relajarse y disfrutar del aire libre.

La vivienda dispone de calefacción gas natural, aire acondicionado frio/calor.

Se encuentra en perfecto estado de conservación y lista para entrar a vivir.

Una casa con mucho potencial en una zona muy demandada , cerca de todos los servicios primarios y a pocos minutos de la bonita playa de Torre Valentina y Sant Antoni de Calonge.

No dejes escapar esta oportunidad de compra , el equipo de VIPHOME estará encantado de poder ayudarte en todo lo necesario.

---