



## Vip Home

C/ Joan Miro, 16  
Santa Cristina D'aro

Teléfono: 872072299  
e-mail: info@vipomedaro.com

Referencia: **120-001**  
Tipo inmueble: Casa Pareado  
Operación: Venta  
Precio: **530.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: carrer suro de la creu 7  
Población: Santa Cristina D'aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17246  
Zona: CENTRE



M<sup>2</sup> construidos: 293

útiles: 238

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 5

Baños: 2

Antigüedad: 2002

Aseos: 1

---

## Descripción:

Descubre la oportunidad perfecta para adquirir tu hogar ideal en Santa Cristina D´aro, esta magnífica casa, con un impresionante total de 293 m<sup>2</sup> construidos y 238 m<sup>2</sup> útiles, se presenta como un refugio acogedor y espacioso, ideal para familias que buscan comodidad y estilo en un entorno privilegiado. Con 5 dormitorios, tendrás el espacio necesario para alojar a toda tu familia y más, garantizando que cada miembro tenga su propio rincón personal para descansar y disfrutar.

El atractivo de esta propiedad no se limita solo a su generosa distribución. Con 2 baños completos y 1 aseo, la funcionalidad está garantizada, facilitando la vida diaria.

Además, la inclusión de un práctico trastero y un garaje hacen de este hogar una opción sumamente conveniente, ofreciendo soluciones para el almacenamiento y el aparcamiento en un entorno urbano. Cada rincón de la casa ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar el confort y la utilidad.

Esta vivienda se encuentra en un excelente estado de conservación, permitiéndote mudarte sin preocupaciones. Su hermoso diseño se complementa con un equipamiento amueblado que añade un toque de elegancia y funcionalidad, lo que significa que podrás disfrutar de tu nuevo hogar desde el primer día. La calidad de los materiales y las terminaciones hacen que esta casa sea una opción tentadora para aquellos que valoran tanto la estética como la durabilidad

La comodidad se extiende más allá de su interior. Con calefacción individual a gas natural y aire acondicionado frío/calor, podrás disfrutar de un ambiente agradable durante todo el año, sin importar las condiciones climáticas externas.

Finalmente, la ubicación en la zona de Santa Cristina D´aro añade un valor a esta propiedad. Rodeada de servicios, comercios y áreas recreativas, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano. No dejes pasar esta oportunidad única de convertirte en propietario de una casa que combina confort, estilo y una buena ubicación. ¡Ven a visitar esta joya inmobiliaria y déjate enamorar por todo lo que tiene para ofrecer!

---